

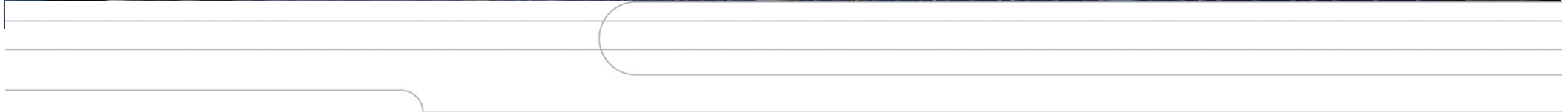
# ENERGIENOTANUL

## De nieuwe norm

**PlusWonen<sup>®</sup>**

Het slimme duurzame bouwconcept. Van VolkerWessels





---

**EPC normen zijn achterhaald,  
het gaat om woonlasten!**





klassiek

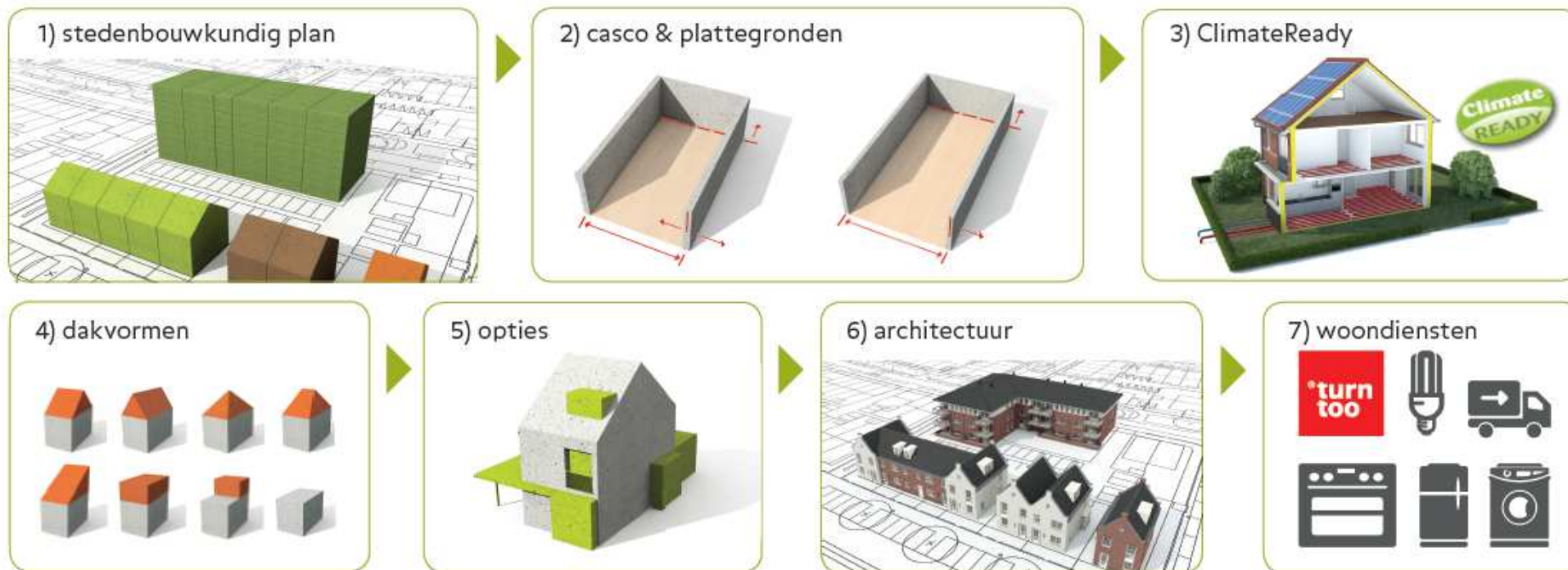


dorps



modern





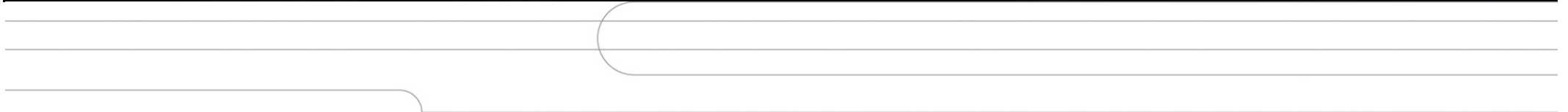
---

---

---

---

---





2 volwassen en  
1 kind jonger  
dan 12 jaar



1 koelkast  
met vriezer,  
energielabel A++



7 wasbeurten,  
wasmachine met  
energielabel A++



2 stuks, gemiddeld  
2 uur per dag aan,  
met LED scherm



LED verlichting,  
voor woonkamer  
gemiddeld  
4 uur p.d.



7 afwasbeurten,  
afwasmachine met  
energielabel A++



3 per week,  
wasdroger met  
energielabel A



gemiddeld gebruiks  
niveau overige  
apparatuur



elektrisch op  
inductie + combi  
magnetron



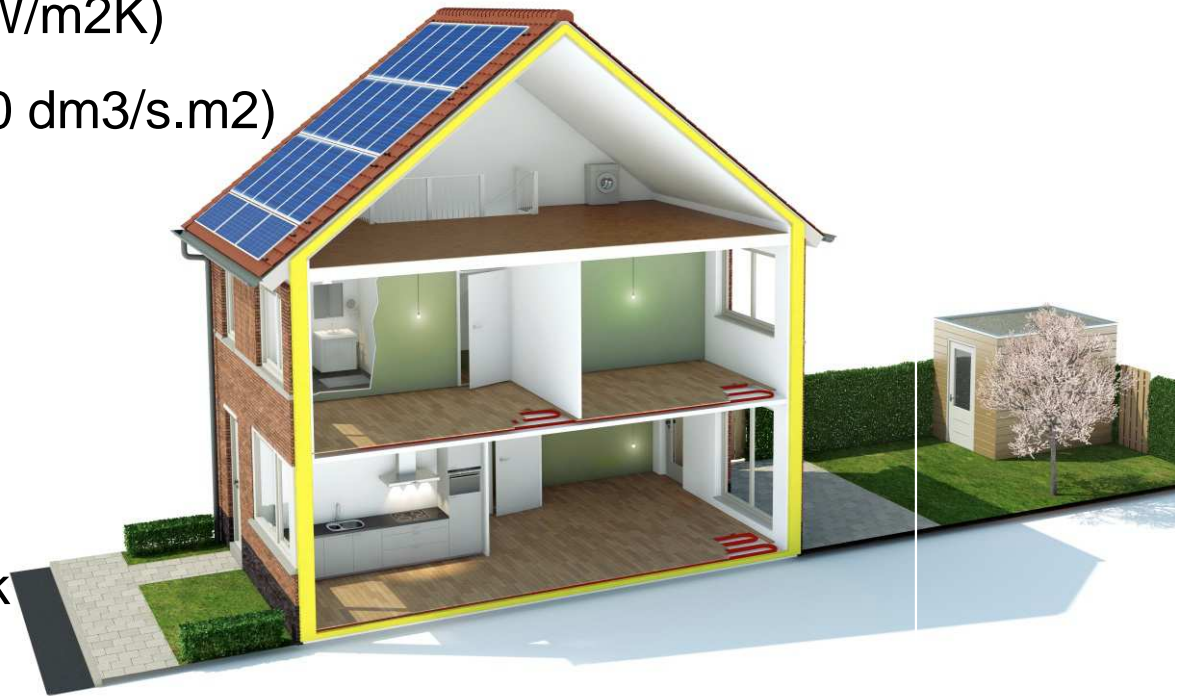
3 douchebeurten  
dag, gemiddelde  
tijdsduur 7 min.



2 stuks,  
gemiddeld 3 uur  
per dag aan, LED TV

## Uitgangspunten woning

1. Hoge isolatiewaarden ( $R_{c;vloer}$  7 en  $R_{c;gevel}$  5 en  $R_{c;dak}$  7  $m^2K/W$ )
2. Drielaags beglazing ( $U_{raam}$  1,0  $W/m^2K$ )
3. Hoge naad- en kierdichtheid (0,40  $dm^3/s.m^2$ )
4. Geregelde ventilatie met WTW
5. Laag temperatuur verwarming
6. Warmtepomp op buitenlucht
7. PV – zonnecellen
8. Gebouwgebonden energieverbruik is 2700kWh





# Energienotanu

Vastrecht	€ - 270,03
Heffingskorting	€ 385,53
<b>Subtotaal</b>	<b>€ 115,50 per jaar</b>
Energieverbruik	4900 kWh (€ 1048,60,-)*
Energieopbrengsten (zuid oriëntatie)	4400 kWh (€ 941,60,-)*
<b>Subtotaal</b>	<b>€ - 107,00 per jaar</b>
<b>Saldo (opbrengst)</b>	<b>€ 8,50 per jaar</b>

\*uitgangspunt 1 kWh kost €0,214 incl. BTW

# GARANTIES VOOR ENERGIE NOTANUL:

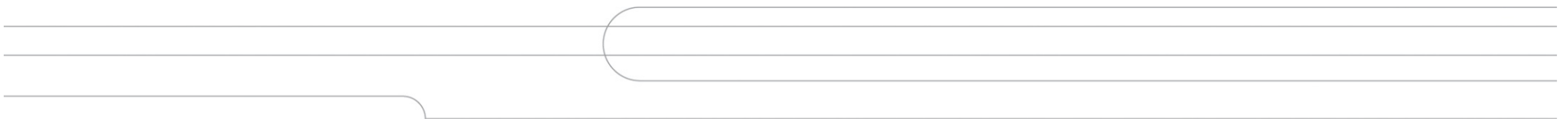
## Hoge prestatie van gebouw

In geval van huur

- blowdoor test
- infra rood meting
- oplevering van de woning conform protocol energielabel
- garantie kWh pv- systeem
- toekomst ventilatie systeem en luchtwarmtepomp

In geval van koop

- garantie kWh pv- systeem



## GEGARANDEERDE OPWEKKING PV CELLEN

<b>Invloed oriëntatie</b>	<b>Opwekking 1e jaar</b>	<b>Opwekking na 15 jaar</b>
Zuidzuidwest hoek	4200 kWh	3570 kWh
Zuidzuidwest tussen	4400 kWh	3740 kWh

Het opwekkingsrendement daalt jaarlijks minder dan 1%

## **WAT WIJ NIET KUNNEN GARANDEREN:**

- weersinvloeden (buitenluchttemperatuur, aantal zonuren, ...)
- belastingstelsel (heffingskorting, vastrechtkosten, verrekeningsmethodiek,...)
- wijze van bewoning (aantal bewoners, bewonersgedrag,...)
- energiegebruik van huishoudelijke apparatuur (blijft bewonerskeuze)



# ENERGIENOTANUL gerealiseerd!





ENERGIENOTANUL

In VERKOOP!

[www.wonenopsterrenberg.nl](http://www.wonenopsterrenberg.nl)





# ENERGIENOTANUL ook voor appartementen!



# Wij bepalen gezamenlijk de nieuwe norm!

Rik Hulsman

